

290 000 €

**Achat idéal investisseur**

**3 pièces**

**Surface : 175 m<sup>2</sup>**

**Eau chaude :** Individuelle

**État intérieur :** Excellent

**Prestations :**

Double vitrage, Climatisation réversible dans les chambres

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche



### Idéal investisseur Arles

ARLES TRINQUETAILLE Maison de ville composé d'un local commercial au RDC de 100 m<sup>2</sup> et d'un appartement de 100 m<sup>2</sup> rénové. Local commercial avec une salle, un bureau, et 2 réserves. L'appartement offre une grande pièce à vivre avec cuisine ouverte et 2 chambres. Terrasse, climatisation, double vitrage. Possibilité dissocier pour création de 2 lots mais idéal également profession libérale.

Frais et charges :

290 000 € honoraires d'agence inclus

Réf. : 797V10A - Mandat n°A027

Document non contractuel

22/10/2024 - Prix T.T.C



### Charming Houses

Location et vente de maisons - Provence, Corse, Montagne  
Villas, Mas and Chalet to let and buy - Provence, Corsica, French Alps

38 Bd Mirabeau - 13210 Saint Remy de Provence (Apilles) - France

Tél: +33 (0)4 90 95 10 29 - reservation@charminghouses.net

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet