

1 895 000 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 204 m²

Surface terrain : 1990 m²

Année construction : 2015

Exposition : Sud

Vue : Panoramique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Exceptionnel

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Jacuzzi spa, Cheminée,
Chambre de plain-pied, Double
vitrage, Buanderie, Portail
automatique, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 salles de douche

4 toilettes

2 parkings

Classe énergie (dpe) : A

**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : A**

Document non contractuel

27/07/2024 - Prix T.T.C



Maison Saint-Rémy-de-Provence

Une vue panoramique époustouflante sur nos Alpilles ! Un calme olympien...tout en étant à moins de 5 mn en voiture du centre de Saint Rémy Aucun vis à vis ni nuisances... En résumé, une superbe adresse pour poser ses valises et vivre dans un bel environnement Nous sommes heureux de vous présenter cette belle maison de plain pied, construite en 2015. Terrain de 1990 m² clôturé (en partie devant et derrière la maison). Piscine au chlore de 9.5 x 4.5 m. Terrasse plein sud avec cette vue extraordinaire... Sa surface habitable est de 204 m² avec un très beau séjour avec cheminée, cuisine aménagée ouverte, 2 suites, 1 chambre, 1 belle pièce aménagée avec un spa de nage (4.20 m x 2.30 m) avec baignoire, douche et wc. Cette pièce peut être tout à fait transformée en très belle chambre parentale bénéficiant d'une sublime vue (ce qui ferait 4 chambres au total dans la maison) Plancher chauffant et rafraichissant (pompe à chaleur) Double vitrage aluminium. Portail automatique. Eau de la ville. Fosse septique aux normes. Vide sanitaire 60 cm. "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>".

Frais et charges :

1 895 000 € honoraires d'agence inclus

Réf. : 797V174M - Mandat n°1205

Charming Houses

Location et vente de maisons - Provence, Corse, Montagne
Villas, Mas and Chalet to let and buy - Provence, Corsica, French Alps

38 Bd Mirabeau - 13210 Saint Remy de Provence (Alpilles) - France

Tél: +33 (0)4 90 95 10 29 - reservation@charminghouses.net

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet