

2 895 000 €

Achat mas

Surface : 505 m²

Surface séjour : 47 m²

Surface terrain : 7430 m²

Vue : Jardin

État intérieur : Excellent

État extérieur : Exceptionnel

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Pool house, Double vitrage,

Arrosage automatique, Buanderie, Portail

automatique, Calme

7 chambres

1 salle de bain

4 salles de douche

5 toilettes

1 garage

Informations légales

2 895 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Mas 1289 Cavailon

Située au cœur d'un parc magnifiquement paysager, cette propriété d'exception offre un cadre de vie unique, alliant confort moderne et charme authentique. Le jardin, orné de superbes oliviers et pins, abrite une terrasse principale, où trônent majestueusement deux platanes centenaires. Une piscine chauffée de 12x6m, revêtue de pierres de Bali, invite à la détente. Une seconde terrasse, ombragée par des vignes, garantit une intimité totale. La maison principale se distingue par ses volumes généreux et ses matériaux de qualité. En rez-de-chaussée, une belle salle à manger s'ouvre sur une cuisine spacieuse et entièrement équipée. Le séjour, avec sa cheminée en pierre, offre une atmosphère chaleureuse, tandis que le salon, au plafond provençal avec poutres apparentes, propose un espace de relaxation raffiné. Un bureau, une buanderie et un cellier complètent cet étage. À l'étage, la suite parentale dispose d'une salle de bains et d'un dressing....

Classe énergie (dpe) : D - Classe climat (ges) : D
Document non contractuel - 03/04/2025



Charming Houses - www.charminghousesrealestate.com

Location et vente de maisons - Provence, Corse, Montagne

Villas, Mas and Chalet to let and buy - Provence, Corsica, French Alps

38 Bd Mirabeau - 13210 Saint Remy de Provence (Alpilles) - France -

Tél: +33 (0)4 90 95 10 29 - reservation@charminghouses.net

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet